

Số: 112 /TB-CCTHADS

Long Xuyên, ngày 30 tháng 6 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án được ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp;

Căn cứ Bản án số 05/2012/DSST ngày 02 tháng 3 năm 2012 của Tòa án nhân dân thành phố Long Xuyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 628/QĐ-CCTHA ngày 17 tháng 02 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 14/QĐ-CCTHA ngày 16 tháng 01 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư số CT0021/21/SV-AG ngày 05 tháng 5 năm 2021 của Công ty cổ phần thẩm định giá Sao Việt;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 10/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 6 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án của ông Trần Sĩ Hùng và bà Trần Thị Hồng Thắm, địa chỉ: 639/32 khóm Bình Khánh 2, phường Bình Khánh, thành phố Long Xuyên, An Giang, với những nội dung như sau:

1. Tên, địa chỉ người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, An Giang, do chấp hành viên Lê Thụy Mỹ Dung phụ trách hồ sơ thực hiện. Địa chỉ: tổ 13 đường Nguyễn Biểu, khóm Đông Hưng, phường Đông Xuyên, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

2. Tài sản bán đấu giá:

- Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS 07415 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh An Giang cấp ngày 04/4/2018 cho ông Nguyễn Bảo Trị và bà Nguyễn Thị Chí Hải (được chuyển nhượng cho ông Trần Sĩ Hùng và bà Trần Thị Hồng Thắm ngày 10/11/2018)

thuộc thửa đất số 1, tờ bản đồ số 35, diện tích 165.3m² loại đất ở tại đô thị tọa lạc tại phường Bình Đức, thành phố Long Xuyên, An Giang. Tài sản gắn liền với đất: căn nhà có diện tích khoảng 69.6m² nền gạch men, lán xi măng, vách tole, khung gỗ mái tole (chưa được cấp giấy chứng nhận sở hữu nhà ở). Địa chỉ: 952B/34 khóm Bình Đức 6, phường Bình Đức, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

3. Giá khởi điểm: 537.043.953đ (Năm trăm ba mươi bảy triệu, không trăm bốn mươi ba nghìn, chín trăm năm mươi ba đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;

- Thù lao, dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:

- Thời gian nộp hồ sơ: 03 ngày làm việc liên tiếp, từ ngày 30/6/2021 đến 16 giờ 30 phút ngày 02/7/2021.

- Địa điểm nộp hồ sơ: trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên. Địa chỉ: tổ 13 đường Nguyễn Biểu, khóm Đông Hưng, phường Đông Xuyên, thành phố Long Xuyên, An Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang thông báo để các tổ chức bán đấu giá được biết, tham gia đăng ký./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh AG;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Quốc gia về ĐGTS;
- UBND phường Bình Đức;
- VKSND TPLX;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thụy Mỹ Dung